

Извещение

о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан для строительства и обслуживания жилых домов

Дещенский сельский исполнительный комитет в лице председателя сельисполкома Болтенкова Владимира Николаевича, действующего на основании Закона «О местном управлении и самоуправлении», просит поместить в ближайшем номере объявления следующего содержания:

Дещенский сельский исполнительный комитет Узденского района Минской области **14 сентября 2022 года** по адресу аг. Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет председателя (2-й этаж, кабинет № 1) в 10-00 часов проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность граждан для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов.

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке, руб.	Примечание
Лот №1	Дещенский сельисполком	д. Алёховка, ул. Центральная, уч.28	0,2500	625683400101000036	6 000,00	477,82 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению
Лот №2	Дещенский сельисполком	д. Дегтяное, ул. Лесная, уч. 5А	0,1500	625680202201000324	13 000,00	1 696,93 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению
Лот №3	Дещенский сельисполком	д. Дегтяное, ул. Лесная, уч. 11А	0,1500	625680204301000126	16 000,00	1 621,44 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к,

							электроснабжению, газоснабжению
Лот №4	Дещенский сельисполком	д. Колодино, ул. Колодинская, уч.31А	0,1000	625680206401000040	5 000,00	76,50 + расходы на публикацию	имеется возможность подключения к электроснабжению
Лот №5	Дещенский сельисполком	д. Корма, ул.Дачная, уч.4А	0,1500	625680206601000226	11 000,00	1732,88 + расходы на публикацию	имеется возможность подключения к водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению
Лот №6	Дещенский сельисполком	д. Рябиновка, ул. Рябиновая, уч.8А	0,1210	625680211801000085	12 000,00	1 800,77+ расходы на публикацию	имеется возможность подключения к водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов.

Задаток в размере **10 процентов от начальной цены** земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет № ВУ47АКВВ36410625001146000000 Дещенского сельского исполнительного комитета в ЦБУ № 625 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, МФО АКВВВУ2Х, УНП 601068832.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: аг.Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет управляющего делами (2-этаж), с 8-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по рабочим дням по **9 сентября 2022 года** включительно.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

- заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;
- квитанция об оплате задатка с указанием номера лота, заверенная банком;
- копию документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);
- представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан представляют документ, удостоверяющий личность.

Заключительная регистрация – с 9.30 до 9.45 в день проведения аукциона.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников. В случае, если участник один, аукцион признается несостоявшимся и комиссия имеет право принять решение о продаже единственному участнику аукциона земельного участка в размере его начальной цены, увеличенной на 5 процентов (с согласия участника).

Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукциона и подготовке документации для его проведения.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем самостоятельного выезда к месту нахождения этих участков.

Справки по телефонам +375333238481, +375296326472, (801718)35135, (801718)35149.