

О налоговых преференциях с 1 января 2027 г. при осуществлении торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории сельской местности и малых городских поселений

С 1 января 2027 г. в соответствии с *Указом Президента Республики Беларусь от 20 августа 2026 г. № 277 «О развитии торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории сельской местности и малых городских поселений»* (далее – Указ № 277) начнут действовать особые правила осуществления деятельности для юридических лиц, в том числе микроорганизаций, и индивидуальных предпринимателей (далее – ИП) на территории сельской местности и малых городских поселений.

В части налогообложения, Указом № 277 предусматривается до 1 января 2029 г. сокращение налоговой нагрузки на прибыль и доходы ИП.

Так, прибыль от реализации товаров (работ, услуг), полученная от деятельности на территории сельской местности и деятельности на территории малых городских поселений, будет облагаться по ставке, уменьшенной на 50 процентов от ставки, установленной в пункте 1 статьи 184 Налогового кодекса Республики Беларусь (далее – НК);

Доходы, полученные ИП от осуществления деятельности на территории сельской местности и деятельности на территории малых городских поселений, облагаются подоходным налогом с физических лиц по ставке, уменьшенной на 50 процентов от ставки, установленной в пункте 3 статьи 214 НК.

Кроме того, Указом № 277 определены условия применения освобождения от налога на недвижимость, земельного налога, арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

Перечень населенных пунктов и территорий вне населенных пунктов, относящихся к территории сельской местности и территории малых городских поселений, будет определен областными Советами депутатов.

Ознакомиться с Указом № 277 можно на официальном сайте pravo.by.

*Управление по работе с плательщиками по Узденскому району
инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь
по Дзержинскому району*