

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих. Узденский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме Узденский районный исполнительный комитет (223411 Республика Беларусь, Минская область, г.Узда, ул. Советская, 22, info@uzda.gov.by) или Неманский сельский исполнительный комитет о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к главному специалисту отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Узденского райисполкома Пополомовой Ирине Станиславовне по телефону 801718 55632 или Неманский сельский исполнительный комитет.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием ЧС природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	--	--

Неманский сельсовет Неманский сельский исполнительный комитет 223406 Республика Беларусь, Минская область, Узденский район, аг.Могильно, ул.Комсомольская, 57, neman@uzda.gov.by Телефон председателя 8 01718 43337, управляющего делами 8 01718 43317

д. Броды-1, ул. Центральная, 18	Макаревич Александр Трофимович, умер Ильюшенко Ольга Александровна	Более 3-х лет	сведения отсутствуют	5,0x7,0м 35 м ² 1918 бревенчатый одноэтажный подземной этажности нет	Жилой дом - визуально 60% износа	в аварийном состоянии не находится	0,09 га право пользования сведений об ограничении прав нет
							

д.Нива ул.Центральная, д.2	Мирончик Анатолий Иванович, умер	Более 3-х лет	сведения отсутствуют	7,5х10,0 м 75м ² сведения отсутствуют бревенчатый одноэтажный подземной этажности нет	жилой дом – визуально 50% износа	в аварийном состоянии не находится	0,1903 га право пользования сведений об ограничении прав нет
----------------------------------	-------------------------------------	------------------	-------------------------	--	--	--	---

